

ATTO n° 112

COMUNE DI FERENTINO		
PROV. DI FROSINONE		
16 APR. 2021		
Prot. N.	8286	
CAT.	CLAS.	FASC.



# COMUNE di FERENTINO

Provincia di Frosinone

ORDINANZA N° 05 del 16 APR. 2021

piazza giacomo matteotti n. 17 – 03013 ferentino (fr)  
tel. 0775/2489; fax 0775/248232  
c.f. 00229230602

<http://www.comune.ferentino.fr.it>  
email: [protocollo@comune.ferentino.fr.it](mailto:protocollo@comune.ferentino.fr.it)  
pec: [protocollo.ferentino@pec-cap.it](mailto:protocollo.ferentino@pec-cap.it)

## ISTITUZIONE di un ECOCENTRO COMUNALE

in

VIA ALFONSO BARTOLI n. 54

### IL SINDACO

#### Premesso:

- con determinazione del Responsabile del Settore IV n. 236 del 14.04.2015 la “*Procedura aperta per l’affidamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani e dei servizi connessi di igiene urbana nel Comune di Ferentino (FR)*” è stata aggiudicata definitivamente alla ditta Lavorgna S.r.l. Unipersonale (Contrada San Donato - 82030 San Lorenzello – BN – c.f. p. I.V.A. 01033540624);
- il servizio, avviato il 16.05.2015, è stato contrattualizzato con atto rep. n. 34 del 16.06.2015, registrato a Frosinone il 17.06.2015 al n. 3379 serie 1T;
- il capitolato speciale d'appalto (art. 6, lettera I) pone a carico dell’affidatario del servizio di igiene urbana l’onere del reperimento di un’area adeguata e della progettazione, realizzazione e gestione in essa di un Centro di Raccolta comunale dei rifiuti urbani (isola ecologica – di seguito anche brevemente CdR), il quale a conclusione dell’appalto dovrà essere comunque mantenuto in funzione e la cui titolarità (comprensiva delle autorizzazioni necessarie connesse) dovrà essere trasferita all’eventuale nuovo soggetto appaltatore, garantendo la continuità del servizio;
- che a tale scopo, dopo varie ipotesi localizzative frustrate dal regime vincolistico di volta in volta vigente, non avendo l’appaltatore reperito area adeguata, l’Amministrazione ha messo a disposizione un’area di proprietà comunale in località Ridotto di superficie complessiva pari a 24.140 mq (di cui solo circa 4.800,00 mq interessati dall’intervento), distinta in Catasto Terreni di Ferentino al foglio 72, mappale 27/parte;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 27.04.2018 è stata adottata variante urbanistica dell’area interessata dalla destinazione “Ea – agricola” alla destinazione “F – impianti di interesse collettivo”, sottozona “Fa – destinata ad attrezzature ed impianti ad uso collettivo gestiti da Enti pubblici”, insula “CdR” per la realizzazione di un ecocentro comunale (Centro di Raccolta comunale – isola ecologica) e delle attività ad esso connesse, con i seguenti indici di cui alla Tabella A delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano regolatore Generale:

- massima fabbricabilità fondiaria (Iff): mc/mq 0,3;
- altezza degli edifici (h) – massima: ml 5,00;
- minima distanza degli edifici dai confini: ml 6,00;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 28.05.2019 è stata dichiarata l'efficacia della variante urbanistica dell'area;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 118 del 22.12.2020 è stato approvato il progetto definitivo rielaborato prot. n. 25153 del 24.11.2020 per la realizzazione di un Centro di Raccolta comunale in località Ridotto del Comune di Ferentino, redatto dall'ing. Antonio Napoli tecnico incaricato da Lavorgna S.r.l. Unipersonale;
- che con determinazione del Responsabile del Settore IV n. 043 del 02.02.2021 è stato approvato il progetto esecutivo prot. n. 00885 del 14.01.2021 del Centro di Raccolta comunale, redatto dall'ing. Antonio Napoli tecnico incaricato da Lavorgna S.r.l. Unipersonale;

**Premesso altresì:**

- che con la deliberazione di Giunta comunale n. 118/2020 è stato approvato anche lo schema di convenzione regolante l'affidamento in concessione alla Lavorgna S.r.l. Unipersonale medesimo dell'area di proprietà del Comune;
- che il richiamato schema di convenzione prevede che:
  - la concessione dell'area sia a titolo gratuito, in quanto finalizzata esclusivamente nell'interesse del Comune di Ferentino alla realizzazione del Centro di Raccolta comunale dei rifiuti solidi urbani;
  - che Lavorgna S.r.l. Unipersonale, al fine di migliorare il servizio, realizzi a propria cura e spese e senza alcun onere a carico del Comune di Ferentino alcune iniziative, tra le quali la realizzazione in via Alfonso Bartoli n. 54, in immobile condotto in locazione, di un ecocentro per il conferimento e deposito di rifiuti urbani pericolosi e non, per quantità complessive non superiori a 5 ton;

**CONSIDERATO**

- che il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con propri Decreti del 08.04.2008 e del 13.05.2009 ha emanato, giusta delega ex art. 183, comma 1, lett. cc) del D.Lgs. n. 152/06, la "Disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato";
- che tale norma tecnica fissa una serie di criteri di natura gestionale, strutturale e abilitativa all'esercizio a cui i gestori devono necessariamente conformarsi;
- che, in conformità al citato Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 ed alla Deliberazione di Giunta regionale del Lazio Lazio n. 162 del 13.04.2012 ("Approvazione Linee Guida per la gestione delle Raccolte Differenziate dei rifiuti urbani nella Regione Lazio"), il Centro Comunale di Raccolta Differenziata deve essere un'area presidiata ed allestita ove si svolge unicamente attività di raccolta, mediante raggruppamento per frazioni omogenee per il trasporto agli impianti di recupero, trattamento e, per le frazioni non recuperabili, di smaltimento, dei rifiuti urbani e assimilati, conferiti in maniera differenziata rispettivamente da utenze domestiche e non domestiche, nonché dagli altri soggetti tenuti in base alle vigenti normative settoriali al ritiro di specifiche tipologie di rifiuti dalle utenze domestiche;
- che l'istituzione di un Ecocentro Comunale in via Alfonso Bartoli contribuisce al miglioramento degli obiettivi di raccolta differenziata attuato in ottemperanza al Piano Regionale dei Rifiuti ed al raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende conseguire per innescare un processo virtuoso di premialità;
- che ai sensi dell'art. 178 del D.Lgs. n. 152/2006 la gestione dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse;
- che l'art. 191 del citato D.Lgs. n. 152/2006 prevede che il Sindaco possa emettere nell'ambito delle proprie competenze ordinanze contingibili e urgenti per consentire il ricorso temporaneo a



speciali forme di gestione dei rifiuti anche in deroga alle disposizioni vigenti garantendo un elevato livello di tutela della salute e dell'ambiente nel rispetto, comunque, delle disposizioni contenute nelle direttive dell'Unione europea;

### VISTI

- il D.Lgs. n. 152/2006;
- i Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009;
- la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio n. 162 del 13.04.2012;
- gli artt. n. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

### ORDINA

ai sensi e nel rispetto dei Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009, alla Lavorgna S.r.l. Unipersonale di avviare dal 26.04.2021 le attività di un ecocentro comunale (piazzola ecologica presidiata) nei locali al pianterreno dell'immobile di via Alfonso Bartoli n. 54 (in catasto al foglio n. 31 mapp. 587 sub. 1), per il conferimento delle seguenti tipologie di rifiuti:

Codice CER di identificazione	Descrizione
150103	Imballaggi in legno
150104	Imballaggi metallici
150110*-150111*	contenitori T/FC
200113*	solventi
200114*	acidi
200115*	sostanze alcaline
200117*	prodotti fotochimici
200119*	pesticidi
200121	tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio
200123*-200135* 200136	rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche
200125	olii e grassi commestibili
200126*	olii e grassi diversi da quelli di cui al punto precedente, ad esempio oli minerali
200127*	vernici, inchiostri, adesivi e resine contenenti sostanze pericolose
200128	vernici, inchiostri, adesivi e resine diversi da quelli di cui alla voce 200127
200129*	detergenti contenenti sostanze pericolose
200130	detergenti diversi da quelli al punto precedente
200131* - 200132	farmaci
200133*-200134	batterie e accumulatori al piombo derivanti dalla manutenzione dei veicoli ad uso privato, effettuata in proprio dalle utenze domestiche
200137*-200138	rifiuti legnosi

200307	ingombranti
200399	cartucce toner esaurite, Rifiuti speciali assimilati ai rifiuti urbani sulla base dei regolamenti comunali, fermo restando il disposto di cui all'art. 195, comma 2, lettera e), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche
080318	toner per stampa esauriti diversi da quelli di cui alla voce 080317* 150105 imballaggi in materiali compositi
160216	componenti rimossi da apparecchiature fuori uso diversi da quelli di cui alla voce 160215* (limitatamente ai toner e cartucce di stampa provenienti da utenze domestiche)
160504*-160505	gas in contenitori a pressione (limitatamente ad estintori ed aerosol ad uso domestico)
170107	miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle, ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06* (solo da piccoli interventi di rimozione eseguiti direttamente dal conduttore della civile abitazione)
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 170901*, 170902* e 170903* (solo da piccoli interventi di rimozione eseguiti direttamente dal conduttore della civile abitazione)
200134	batterie ed accumulatori diversi da quelli di cui alla voce 20 01 33*

### DISPONE

- che siano autorizzati a conferire gratuitamente presso l'ecocentro comunale di via Alfonso Bartoli:
  - le utenze domestiche;
  - le utenze non domestiche, per le sole tipologie di rifiuti assimilati agli urbani; iscritte ai ruoli TARI del Comune di Ferentino, previa esibizione della tessera sanitaria dell'intestatario dell'utenza TARI;
- che gli utenti osservino scrupolosamente le seguenti norme:
  - conferiscano esclusivamente rifiuti ammessi e previa loro suddivisione per tipologia, al fine di non costituire intralcio in fase di scarico;
  - seguano le indicazioni del personale preposto alla gestione dell'ecocentro, il quale è tenuto a fornire adeguata assistenza agli utenti per garantirne sia la sicurezza sia la correttezza dei conferimenti;
  - limitino la eventuale sosta del proprio mezzo nella piazzola esterna di pertinenza dell'ecocentro al tempo strettamente necessario alle operazioni di scarico ed attenendosi alle indicazioni fornite dall'operatore;
- che il personale preposto alla gestione dell'ecocentro rispetti tutte le disposizioni di legge richiamate nella presente ordinanza e, in particolare:
  - verifichi che gli utenti posseggano i requisiti di accesso all'ecocentro;
  - effettui un accurato controllo visivo dei rifiuti ai fini della loro ammissione;
  - neghi l'assenso al conferimento di rifiuti che non rientrino tra le tipologie ammesse e/o non adeguatamente differenziati;
  - adotti procedure di contabilizzazione dei rifiuti in ingresso, per le sole utenze non domestiche, e in uscita ai fini della impostazione dei bilanci di massa o bilanci volumetrici, entrambi sulla base di stime in assenza di pesatura, attraverso la compilazione, eventualmente su supporto informatico, di uno schedario numerato progressivamente e conforme ai modelli di cui agli allegati Ia e Ib dei Decreti Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009;

- segnali ai soggetti competenti eventuali violazioni da parte delle utenze;

**DISPONE** altresì:

che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Ferentino e sia inviata:

- al Presidente del Consiglio dei Ministri;
- al Ministro della Transizione Ecologica;
- al Ministro della Salute;
- al Ministro dello Sviluppo Economico;
- al Prefetto di Frosinone;
- al Presidente della Regione Lazio;
- al Presidente della Provincia di Frosinone;
- alla Stazione Carabinieri Ferentino;
- al Comando della Polizia Municipale.

**AVVISA** che

- che, ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carlo Perciballi, Responsabile del Settore IV del Comune di Ferentino;
- il diritto di accesso ai documenti amministrativi, nei limiti di legge, può essere esercitato presso i competenti Uffici del Comune di Ferentino ubicati in piazza G. Matteotti, negli orari di apertura al pubblico;
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. del Lazio entro 60 (sessanta) giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Dalla Casa Comunale, addì 16 aprile 2021



Il Sindaco

(*Aut. Antonio Pompeo*)